

Namo ir aplinkos elementai	Techninės charakteristikos ir atliekamų darbų aprašymas
Pastato energetinė klasė	A++
Lauko tinklai	Miesto vandentiekis ir miesto nuotekos
Šildymas	Numatytas šildymas siurbliu oras-vanduo. Prietaisas neįrengiamas. Visose patalpose išvedžiojamas grindinis šildymas.
Pamatai	Pamatai poliniai, šiltinti 10 cm putoplastu po rostverku, 10 cm iš vidaus ir 20 cm iš išorės.
Išorinės sienos	Išorės pastato sienos ~ 18 cm ARKO silikatinių blokelių mūras, šiltinimas 25 cm neoporu.
Vidinės pertvaros	Silikatiniai blokeliai, dvigubas gipso kartonas / 7 cm vata / dvigubas gipso kartonas. Sienos glaistytos, dažytos. Vonios kambariai iškljuojami plytelėmis.
Langai, palangės	Kommerling. Iš vidaus ir lauko pusės pilka spalva.
Durys	Lauko durys – Kommerling. Plastikinės su stiklo paketais. Vidaus durys – medžio masyvo.
Grindys	Šiltinamos 25 cm putų polistirenu, 6 cm išlyginamasis betono sluoksnis. Paklotas parketlentės, sumontuojamos grindjuostės. Hole ir katilinėje – plytelės.
Stogas	Stogo konstrukcijos – surenkamos monolitinės perdangos. Šiltinamas EPS 300 mm ir mineralinė vata 20 mm. Įrengiama vandens nutekėjimo ir surinkimo nuo stogo sistema.
Lubos	Gipso kartono (išskyrus katilinę). Glaistytos, dažytos.
Vandentiekis	Išvedžiotas pagal projektą, pajungti prietaisai.
Kanalizacija	Išvedžiota pagal projektą, pajungti prietaisai.
Vėdinimas	Kiekvienoje patalpoje iki kolektoriaus išvedžioti rekuperaciniai vamzdžiai. Rekuperatorius neįrengiamas.
Elektra	9 kW namui. Įvedama į namą. Surenkamas skydelis katilinėje. Elektros kabeliai išvedžiojami pagal projektą. Įrengiama apie 50 el. taškų. Sumontuojamos rozetės ir jungikliai.
Fasadas	Apdaila – dekoratyvinis tinkas, iš terasos pusės – klinkerio plytelės.
Parkavimas	Prie namo įrengiamos ir trinkelėmis išklojamos dvi stovėjimo vietos automobiliams.
Terasa	Įrengiama impregnuotų medžio lentų terasa.

Aplinka	Sklypas sutvarkytas atsižvelgus į Žemės sklypo naudojimosi tvarkoje nustatytą servitutą ir esamą viso kvartalo reljefą ( reljefo nuolydis gali būti nežymiai didesnis kaip 12%), pasėta veja. Įrengiama nuogrinda aplink namą. Įrengiami kvartalinė tvora ir kvartalo apšvietimas.
Saulės elektrinė	Neįrengiama. Yra galimybė įsirengti patiems.